

Gestão de risco financeiro

- Risco de Liquidez:

A gestão do risco de liquidez tem por objetivo garantir que, a todo o momento, a instituição mantém a capacidade financeira para, dentro de condições de mercado não desfavoráveis:

- (i). Cumprir com as suas obrigações de pagamento à medida do seu vencimento, e
- (ii). Garantir atempadamente o financiamento adequado ao desenvolvimento dos seus objetivos e estratégia.

As demonstrações financeiras estão elaboradas pressupondo a continuidade da Instituição.

d) - Principais fontes de incerteza das estimativas

As estimativas e os pressupostos subjacentes foram determinados com base no melhor conhecimento existente à data de aprovação das demonstrações financeiras dos eventos e transações em curso, assim como na experiência de eventos passados e/ou correntes. Contudo, poderão ocorrer situações em períodos subsequentes que, não sendo previsíveis à data de aprovação das demonstrações financeiras, não foram consideradas nessas estimativas.

As alterações às estimativas que ocorram posteriormente à data das demonstrações financeiras serão corrigidas de forma prospetiva. Por este motivo e dado o grau de incerteza associado, os resultados reais das transações em questão poderão diferir das correspondentes estimativas.

3.2 – Alterações nas políticas contabilísticas:

Não se verificaram quaisquer efeitos resultantes de alteração voluntária em políticas contabilísticas.

3.3 – Alterações nas estimativas contabilísticas:

Não se verificaram quaisquer efeitos resultantes de alterações nas estimativas.

3.4 – Correção de erros de períodos anteriores:

No exercício de 2015, por lapso, foi contabilizado na conta 78711 – Propriedades de Investimento, o valor de 60.750,00, pela alienação de um edifício, quando deveria ser na conta 5941 – Propriedades de investimento.

Foi efetuada a devida correção em 2016, conforme (Nota 12)

4. Ativos fixos tangíveis

Ativos fixos tangíveis

A quantia escriturada bruta, as depreciações acumuladas, a reconciliação da quantia escriturada no início e no fim dos períodos de 2016 e de 2015, mostrando as adições, os abates e alienações, as depreciações e outras alterações, foram desenvolvidas de acordo com o seguinte quadro:

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature that appears to be "Maurício" and another that looks like "Riag".

Demonstrações Financeiras em 31 de dezembro de 2016

31 de dezembro de 2015

Descrição	Saldo em 01-jan-2015	Aquisições / Aumentos	Abates / Diminuições	Transferências	Revalorizações	Perdas por Imparidade Acumuladas	Saldo em 31-dez-2015
Custo							
Edifícios e outras construções	1.206.184,54	-	-	-	-	-	1.206.184,54
Equipamento básico	522.069,97	71.228,26	-	-	-	-	593.298,23
Equipamento de transporte	38.306,02	-	-	-	-	-	38.306,02
Equipamento administrativo	78.898,41	861,00	-	-	-	-	79.759,41
Ativos fixos tangíveis em curso	-	-	-	-	-	-	-
Outros ativos fixos tangíveis	21.442,41	-	-	-	-	-	21.442,41
Total	1.866.901,35	72.089,26	-	-	-	-	1.938.990,61
Depreciações acumuladas							
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	671.770,93	16.550,51	-	-	-	-	688.321,44
Equipamento básico	409.317,10	54.728,27	-	-	-	-	464.045,37
Equipamento de transporte	34.746,02	3.560,00	-	-	-	-	38.306,02
Equipamento administrativo	77.017,93	892,82	-	-	-	-	77.910,75
Outros ativos fixos tangíveis	19.947,05	904,48	-	-	-	-	20.851,53
Total	1.212.799,03	76.636,08	-	-	-	-	1.289.435,11
Quantia escriturada							649.555,50

31 de dezembro de 2016

Descrição	Saldo em 01-jan-2016	Aquisições / Aumentos	Abates / Diminuições	Transferências	Revalorizações	Perdas por Imparidade Acumuladas	Saldo em 31-dez-2016
Custo							
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	1.206.184,54	-	-	-	-	-	1.206.184,54
Equipamento básico	593.298,23	25.337,00	-	-	-	-	618.635,23
Equipamento de transporte	38.306,02	-	-	-	-	-	38.306,02
Equipamento administrativo	79.759,41	4.744,89	-	-	-	-	84.504,30
Ativos fixos tangíveis em curso	-	-	-	-	-	-	-
Outros ativos fixos tangíveis	21.442,41	-	-	-	-	-	21.442,41
Total	1.938.990,61	30.081,89	-	-	-	-	1.969.072,50
Depreciações acumuladas							
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	688.321,44	16.550,51	-	-	-	-	704.871,95
Equipamento básico	464.045,37	40.958,16	-	-	-	-	505.003,53
Equipamento de transporte	38.306,02	-	-	-	-	-	38.306,02
Equipamento administrativo	77.910,75	1.342,53	-	-	-	-	79.253,28
Outros ativos fixos tangíveis	20.851,53	590,88	-	-	-	-	21.442,41
Total	1.289.435,11	59.442,08	-	-	-	-	1.348.877,19
Quantia escriturada							620.195,31

Propriedades de investimento

As propriedades de investimento, foram doações efetuadas à instituição e, registrados na contabilidade, com base no valor patrimonial, inscrito na Autoridade Tributária.

Os fins são a obtenção de rendas e valorização do património, e não para uso ou fins administrativos.

Os custos suportados com propriedades de investimento em utilização, nomeadamente, manutenções, reparações, seguros e impostos sobre propriedade são reconhecidos como gasto no período a que se referem.

Durante os períodos de 2016 e 2015, o movimento ocorrido na quantia escriturada das propriedades de investimento, foi o seguinte:

31 de dezembro de 2015

Descrição	Saldo em 01-jan-2015	Aquisições / Aumentos	Abates / Diminuições	Transferências	Varição do Justo Valor	Saldo em 31-dez-2015
Custo						
Terrenos	182.842,85	-	-	-	-	182.842,85
Edifícios e outras construções	548.528,39	-	-	-	-	548.528,39
Total	731.371,24	-	-	-	-	731.371,24
Depreciações acumuladas						
Terrenos	-	-	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	157.051,40	9.731,26	-	-	-	166.782,66
Total	157.051,40	9.731,26	-	-	-	166.782,66
Quantia escriturada						564.588,58

*M. Paula
A. Lago*

[Handwritten signature]

Demonstrações Financeiras em 31 de dezembro de 2016

31 de dezembro de 2016						
Descrição	Saldo em 01-jan-2015	Aquisições / Aumentos	Abates / Diminuições	Transferências	Variação do Justo Valor	Saldo em 31-dez-2015
Custo						
Terrenos	182.842,85	-	24.728,13	-	-	158.114,72
Edifícios e outras construções	548.528,39	-	74.184,27	-	-	474.344,12
Total	731.371,24	-	98.912,40	-	-	632.458,84
Depreciações acumuladas						
Terrenos	-	-	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	166.782,66	8.247,55	31.157,91	-	-	143.872,30
Total	166.782,66	8.247,55	31.157,91	-	-	143.872,30
					Quantia escriturada	488.586,54

O valor dos terrenos escriturados, correspondem a 25% do valor total das propriedades de investimento

42	PROPRIEDADES DE INVESTIMENTO	Valor Patrimonial - Inscrito na AT	
422	<i>Edifícios e outras construções</i>		
U-762-	Rua da Boavista, 268 - 4000-234 BRAGA	*	14.280,00
U-765-	Rua da Boavista, 270 - 4000-234 BRAGA	*	14.280,00
U-768-	Rua da Boavista, 272 - 4000-234 BRAGA	*	10.390,00
U-206-	Lugar de Fontainhas - 4700-183 BRAGA	1978	1.822,37
U-208-	Lugar de Tomada - 4700-183 BRAGA	1978	11.876,67
U-596-	Estrada - 4700-018 SÃO PAIO MERELIM	1978	2.810,00
U-599-	Estrada - 4700-018 SÃO PAIO MERELIM	1978	8.393,33
U-353-	S. Bráz do Carmo - 4700-100 SÃO PEDRO MERELIM	1978	18.770,00
U-648-	Lugar de Monte da Forca, 1 - 4700-760 PANOIAS BRG	1998	8.790,00
U-651-	Lugar de Monte da Forca, 2 - 4700-760 PANOIAS BRG	1998	8.386,67
U-654-	Lugar de Monte da Forca, 3 - 4700-760 PANOIAS BRG	1998	6.370,00
U-657-	Lugar de Monte da Forca, 4 - 4700-760 PANOIAS BRG	1998	6.192,50
U-660-	Lugar de Monte da Forca, 5 - 4700-760 PANOIAS BRG	1998	8.560,00
U-2150-X	Praceta das Amoreiras, 73 - S. Vicente - 4700-358 BRAGA	2004	95.262,54
U-61-G	Av. ^a da Liberdade, 478 - 4700-034 BRAGA	2005	94.952,20
U-33-	Lugar de Cortinhal - 4710-670 NAVARRA	2005	11.837,16
U-34-	Lugar de Cortinhal - 4710-670 NAVARRA	2005	27.062,17
U-36-	Lugar de Esqueiadora - 4710-670 NAVARRA	2005	10.521,92
R--397-	Lugar de Cortinhal	2005	1.513,33
R--563-	Lugar da Poça	2005	296,67
R--564-	Lugar da Poça	2005	146,67
U-3119-D	Rua D. Pedro V, 85 - 4700-319 BRAGA	2006	64.024,64
U-53-	Rua Santo André, 37 - 4700-001 BRAGA	2013	54.370,00
U-1076-	Lugar de Labirinto - 4700-319 BRAGA	2013	99.400,00
U-770-F	Rua 25 de Abril, 426 - 4710-914 BRAGA	2013	52.150,00
	Total Propriedades investimentos - Edifícios		632.458,84

* Anteriores a 1989 - Antes da entrada do PCIPSS

5. Investimentos financeiros

Participações financeiras – método da equivalência patrimonial

Os saldos dos investimentos em Entidades participadas e associadas, em 31 de dezembro de 2016 e de 2015, apresentavam-se da seguinte forma:

Descrição	Saldo em 01-jan-2016	Aumentos	Diminuições	Justo Valor	Saldo em 31-dez-2016
Obrigações e títulos de participação	4.453,39	-	-	-	4.453,39
Fundo de Compensação	849,43	955,71	23,59	-	1.781,55
Total	5.302,82	955,71	23,59	-	6.234,94

Nos termos da Lei n.º 70/2013, de 30 de agosto, e da Portaria n.º 294-A/2013, de 30 de setembro, a Entidade é obrigada a efetuar, para os fundos de compensação, entregas de 1%, para os fundos de compensação, sobre as remunerações base e diuturnidades dos trabalhadores contratados após 1 de outubro de 2013.

Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin of the page.